

CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL MINISTERIO DE URBANISMO VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH) Y EL CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN (CAH)

En la ciudad de Asunción, a 10 los días del mes de octubre del año 2023, entre el **MINISTERIO DE URBANISMO VIVIENDA Y HÁBITAT**, en adelante **MUVH**, representado por el Ministro, Ing. Juan Carlos Baruja, nombrado por Decreto N° 02 del 15 de agosto del 2023, del Poder Ejecutivo de la Nación, con domicilio en Independencia Nacional N° 909 esq. Manuel Domínguez, de esta ciudad; y el **CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN** en adelante **CAH**, representado por la Presidenta del Consejo Directivo, Msc. Ing. Agr. Amanda León Alder, nombrada por Decreto N° 28 del 16 de agosto del 2023, del Poder Ejecutivo de la Nación, con domicilio legal en Carios N° 362 y William Richardson, acuerdan en suscribir el presente Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional.

CONSIDERANDO:

Qué, la Ley N° 6152 del 10 de septiembre de 2018 que crea el **Ministerio de Urbanismo Vivienda y Hábitat (MUVH)** en su Artículo 2° dispone: “Naturaleza Jurídica. El Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), es un órgano del Poder Ejecutivo, de derecho público. Se constituye como entidad técnica e instancia rectora, normativa, estratégica y de gestión especializada, para la elaboración, diseño, dirección, supervisión, coordinación, ejecución, implementación, monitoreo y evaluación de las políticas públicas habitacionales, urbanísticas y del hábitat de la República del Paraguay, así como, sus programas, proyectos, planes y actividades. Es además la entidad responsable de cooperar con los Gobiernos locales en materia de urbanismo conforme a las atribuciones que se asignan en virtud de la presente ley, los reglamentos y otras normas legislativas y/o administrativas que se dicten”.

Qué, el **Crédito Agrícola de Habitación (CAH)**, es una entidad autárquica de desarrollo, con la Reforma de la **Carta Orgánica Ley N° 5361/14**, que tiene por finalidad prestar servicios financieros preferentemente a los sujetos de la reforma agraria, a los micros y pequeños emprendedores que realicen actividades económicas a las asociaciones, cooperativas y otras formas de organización que los nucleen.-----

Las partes acuerdan suscribir el presente **CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN** que se registrá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: DE LOS OBJETIVOS GENERALES

El presente Convenio tiene por objeto emprender acciones conjuntas, de cooperación y complementación entre las partes, que permitan fortalecer la inclusión financiera a través de capacitación a beneficiarios y funcionarios del **MUVH**. Así mismo coordinar y establecer mecanismos tendientes a propiciar que funcionarios del **CAH** postulen a programas que administre el **MUVH**, a fin de acceder a soluciones habitacionales dignas y adecuadas.





CLÁUSULA SEGUNDA: DE RESPONSABILIDADES COMUNES

- a) Coordinar la realización de todas aquellas acciones necesarias que permitan difundir y/o promocionar, principalmente entre los beneficiarios los alcances del presente Convenio.
- b) Nominar integrantes institucionales del Equipo de Coordinación, a cuyo cargo estará el desarrollo y la implementación de las acciones a ser emprendidas en el marco del presente Convenio.
- c) Realizar el seguimiento permanente y las evaluaciones periódicas de los avances producidos en el marco del presente Convenio.

CLÁUSULA TERCERA: DE RESPONSABILIDADES DE LAS PARTES

i) MUVH

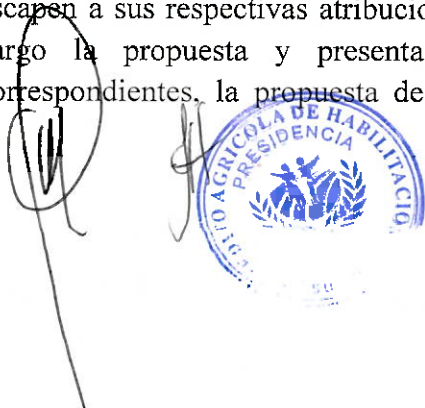
- a) Destinar soluciones habitacionales para los funcionarios del **CAH** de acuerdo a sus proyecciones, presupuesto y disponibilidad presupuestaria.
- b) Realizar reuniones informativas sobre programas habitacionales vigentes con funcionarios del **CAH** interesados a postular a soluciones habitacionales a fin de brindar información pertinente y oportuna sobre requisitos y procedimientos a llevarse a cabo así como, acerca de la documentación a ser presentada o cualquier otro dato relevante para la postulación.
- c) Evaluar la documentación presentada por los postulantes de conformidad a los reglamentos vigentes, según el programa al cual postule.
- d) Comunicar al **CAH** las resoluciones de la Máxima Autoridad por las cuales se resuelvan la adjudicaciones de subsidios habitacionales otorgados a funcionarios del **CAH** según disponibilidad presupuestaria.

ii) EL CAH

- a) Realizar jornadas de capacitación en educación financiera a los funcionarios y beneficiarios del **MUVH**.
- d) Proveer los datos de los funcionarios del **CAH** interesados a acceder a las soluciones habitacionales que cumplan con los criterios requeridos por los programas administrados por el **MUVH**
- e) Acompañar las reuniones informativas a llevarse a cabo en el marco del presente Convenio.

CLÁUSULA CUARTA: DE LA COORDINACIÓN DE ACCIONES INSTITUCIONALES

En un plazo no mayor a 30 días, luego de la firma del presente Convenio, se conformará un Equipo de Coordinación integrado, al menos, por dos (2) representantes del **CAH** y dos (2) representantes del **MUVH**, a ser nominados en carácter de: Titular y Alternos, respectivamente. El Equipo de Coordinación deberá consultar al nivel superior correspondiente, los casos o situaciones que escapen a sus respectivas atribuciones. Al mismo tiempo, el Equipo de Coordinación, tendrá a su cargo la propuesta y presentación al nivel superior o a las instancias institucionales correspondientes, la propuesta de incorporación de ajustes y/o adecuaciones necesarias para la





mejor implementación del presente Acuerdo. Estas incorporaciones así como las situaciones no previstas en este Convenio se resolverán a través de Adendas.

CLÁUSULA QUINTA: DE LA VIGENCIA Y RESCICIÓN

El presente Convenio entrará en vigencia a partir de su firma y tendrá una duración de 2 años pudiendo ser renovado por medio de adendas, previo consenso entre las partes.

Para la rescisión del Convenio la parte interesada deberá comunicar por escrito por lo menos con treinta (30) días de anticipación a la otra parte, debiendo quedar todos los compromisos asumidos y satisfechos por ambas partes.

CLÁUSULA SEXTA: RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

En caso de conflictos o reclamos respecto a la interpretación del presente Convenio, las partes se empeñarán en la búsqueda de consensos mediante negociaciones directas, primero entre los miembros del Equipo de Coordinación y en última instancia entre los Directivos de ambas partes.

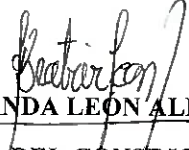
En fe de lo acordado, los representantes de las Partes, firman el presente Convenio, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la fecha y lugar mencionados al inicio del presente documento.


JUAN CARLOS BARBA FERNÁNDEZ

MINISTRO

MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT




AMANDA LEÓN ALDER

PRESIDENTA DEL CONSEJO DIRECTIVO

CRÉDITO AGRÍCOLA DE HABILITACIÓN